

nota informativa

Convegno annuale SECEM

Gli Esperti in Gestione dell'Energia certificati SECEM tra presente e futuro, tra obblighi ed opportunità

7-8 maggio,
Savoia Hotel, Rimini



La conferenza nazionale organizzata da SECEM è dedicata alla promozione e diffusione della figura dell'Esperto in Gestione dell'Energia certificato UNI CEI 11339 e l'aggiornamento professionale nel settore dell'energia management.

Gli argomenti affrontati durante le due giornate ruotano attorno all'EGE: diagnosi energetiche, monitoraggio, misura e verifica, legislazione. Una vera e propria scala di temi che lasceranno il partecipante e gli sponsor con un bagaglio di informazioni e contatti lavorativi approfondito e soddisfacente.

Il programma delle 2 giornate prevede l'organizzazione di focus tematici che avranno lo scopo di raccogliere esperienze, analisi e riflessioni utili ad approfondire gli argomenti più interessanti e dinamici alternati a momenti conviviali che facilitano l'incontro e il confronto tra i partecipanti. Per la prima volta SECEM organizzerà una Business Dinner la sera del 7 maggio.

Tutte le informazioni su:
www.secem.eu

Programma

7 MAGGIO

- 15:30 - Introduzione a cura di FIRE (a cura di FIRE)
- 15:40 - Attività di SECEM e novità (a cura di SECEM)
- 16:00 - Le norme a servizio dell'efficienza energetica: presente e futuro (a cura di FIRE)
- 16:20 - I CAM edifici: nuove opportunità per gli EGE certificati (a cura di MATTM*)
- 16:40 - Il decreto energivori: nascono nuove opportunità (a cura di FIRE)
- 17:00 - Coffee Break
- 17:30 - Question TIME su diagnosi e monitoraggio (a cura di ENEA)
- 18:30 - Casi studio (a cura di Sponsor)
- 19:20 - Dibattito
- 19:30 - Fine lavori
- 20:00 - BUSINESS DINNER

8 MAGGIO

- 09:30 - Altre forme incentivanti: il Fondo Nazionale per l'EE (a cura di FIRE)
- 09:45 - Gli incentivi per l'efficienza energetica: le ultime novità (a cura di GSE*)
- 10:15 - Casi studio (a cura di Sponsor)
- 11:05 - Coffee break
- 11:45 - Casi studio (a cura di Sponsor)
- 12:45 - Dibattito
- 13:30 - Fine lavori

Riqualificare le case ATER con Conto Termico 2.0 e Sisma Bonus

Diego Pavan - EDILVI spa

Gli enti che gestiscono le case ATER, o Istituti Autonomi Case Popolari, sono Enti Pubblici che gestiscono a livello locale l'edilizia destinata ai ceti meno abbienti della popolazione italiana; rientrano dunque a tutti gli effetti nel patrimonio edilizio pubblico.

La Strategia Energetica Nazionale 2017, tra i tanti settori analizzati, ha stabilito che il patrimonio edilizio pubblico va riqualificato nei prossimi anni in quanto attualmente obsoleto dal punto di vista energetico. Non solo, molto spesso lo stesso patrimonio edilizio è inadeguato anche nell'aspetto della sicurezza sismica.

Per perseguire gli obiettivi al 2030 della Strategia Energetica Nazionale sarà, quindi, necessario riqualificare anche le case popolari. A disposizione di chi gestisce le case ATER e degli enti aventi le stesse finalità sociali (ossia che rispondono ai requisiti della legislazione europea in materia di house providing, che siano costituiti ed operanti al 31 dicembre 2013, su edifici di loro proprietà o in uso per l'edilizia residenziale) ci sono due possibilità di incentivo: il Conto Termico 2.0 ed il Sisma Bonus.

Il Conto Termico 2.0 per le case ATER

Il [Conto Termico 2.0](#) è un incentivo statale che finanzia fino al 65% delle spese per la riqualificazione energetica degli edifici.

Gli interventi ammessi si dividono in due categorie:

- interventi di incremento dell'efficienza energetica in edifici esistenti, parti di essi o unità immobiliari esistenti;
- interventi di piccole dimensioni di produzione di energia termica da fonti rinnovabili e di sistemi ad alta efficienza in edifici esistenti, parti di essi o unità immobiliari.
- Gli Enti Pubblici, comprese le case ATER e gli enti aventi le stesse finalità sociali, possono richiedere gli incentivi del Conto Termico 2.0 per riqualificare edifici di cui sono proprietari o utilizzatori.

Nel caso di riqualificazione di un edificio ad nZEB l'incentivo si attesta al 65%; in ogni caso il costo della diagnosi

energetica viene coperto al 100% dall'incentivo.

Il Sisma Bonus per le case ATER

La Legge Finanziaria per il 2018 ha previsto che possano beneficiare del [Sisma Bonus](#) anche le case ATER e gli enti aventi le stesse finalità sociali. In questo caso l'incentivo fiscale prevede una detrazione fino all'85% nel caso di miglioramento di 2 classi di rischio sismico dell'edificio. La quota massima incentivata per unità immobiliare è di 96.000 euro.

La detrazione fiscale derivante dal Sisma Bonus può diventare credito fiscale cedibile all'azienda che effettua i lavori (o a terzi) come mezzo di finanziamento degli interventi compiuti.

Come accedere agli incentivi?

Gli enti pubblici che gestiscono le case ATER, e gli enti aventi le stesse finalità sociali, possono ottenere gli incentivi fiscali Conto Termico 2.0 e Sisma Bonus per riqualificare energeticamente un edificio esistente (e portarlo in classe energetica A4 ossia nZEB - nearly zero energy building) avvalendosi di una ESCo (Energy Service Company), con esperienza nella riqualificazione energetica, nell'individuazione degli incentivi e nella gestione dei contatti con il settore pubblico. Una ESCo per operare deve essere in possesso, secondo quanto stabilito dalla legge, di certificato UNI CEI 11352.

L'ente pubblico che si avvale dei servizi di una ESCo può stabilire con la stessa un [contratto EPC](#) (Energy Performance Contract) con prestazioni aggiuntive. In questo caso la ESCo opererà in nome e per conto dell'ente pubblico, effettuando una prima diagnosi energetica, presentando tutta la documentazione necessaria al GSE, ottenendo gli incentivi, eseguendo i lavori e gestendo le performance dell'edificio, negli anni di durata del contratto EPC.

EDILVI ESCo è azienda certificata UNI CEI 11352 ed opera da anni nel settore, riqualificando edifici pubblici quali scuole, municipi, palestre ed edifici come le case ATER.

Novamont campione di efficienza energetica

Redazione ADNKRONOS/PROMETEO

Campione di efficienza energetica. È lo stabilimento Mater-Biotech del gruppo Novamont, premiato da Legambiente nell'ambito di Treno Verde che quest'anno si propone di disegnare in 12 tappe l'Italia del 2020: un Paese proiettato verso un futuro al 100% rinnovabile e che si prepara alla fine dell'era fossile. Il riconoscimento è stato consegnato a Stefano Dessì, direttore del sito di Bottrighe, primo al mondo per la produzione industriale di bio-butandiolo da materie prime rinnovabili, a bordo del Treno Verde. Al centro, quindi, i temi dei cambiamenti climatici, dell'efficienza energetica e delle energie rinnovabili, sia con l'obiettivo di chiedere all'Unione Europea target più stringenti in merito al "2030 Climate and Energy Package" sia per sensibilizzare l'I-

talia rispetto a politiche più ambiziose in tema di decarbonizzazione. "Nel nostro stabilimento i sottoprodotti della produzione vengono usati per soddisfare il fabbisogno energetico dell'impianto", spiega Stefano Dessì, direttore di Mater-Biotech. "In questo modo ottimizziamo il ciclo di vita dell'intero processo, secondo un approccio circolare in cui gli scarti tornano ad essere risorse, con notevoli risparmi energetici". Tra le diverse soluzioni di efficientamento in uso nell'impianto di Bottrighe, ci sono un sistema a ricompressione meccanica per lo sfruttamento di tutti i cascami termici altrimenti dispersi, un sistema di cogenerazione e un biodigestore, soluzioni che hanno consentito di ridurre notevolmente l'impatto delle emissioni in atmosfera in termini di CO₂.





Eficia, soluzioni “chiavi in mano”

L'offerta di EFICIA ha un posizionamento esclusivo sul mercato dell'efficientamento energetico: l'azienda propone la soluzione più trasversale del mercato per ottimizzare la performance globale degli edifici. Dopo averla sperimentata con successo sul mercato francese e spagnolo, Eficia mette la sua soluzione a disposizione delle aziende italiane.

EFICIA ha deciso di rompere con il tradizionale approccio della « Gestione Tecnica degli edifici », dotandosi delle risorse necessarie per accompagnare i suoi clienti in modo più globale e completo, sia in Francia sia in Europa, portando risultati concreti e dimostrando la sua efficacia.

EFICIA ha sviluppato una soluzione tecnica innovativa, fondata sulle sue competenze chiave e senza nessun subappalto. Prima di tutto, EFICIA ha progettato una soluzione materiale su misura (automa, sensori wireless) installata direttamente dai suoi tecnici presso i locali aziendali dei clienti. Tale soluzione consente di collegarsi e comunicare con gli equipaggiamenti energetici ed energivori. Tutti i dati raccolti sono centralizzati e trattati tramite un software di supervisione sviluppato dal team IT di EFICIA secondo i fabbisogni delle aziende ed al quale è possibile accedere su base continuativa. Il software consente di gestire da remoto gli edifici dei clienti e di confrontare i dati.

EFICIA, inoltre, è una delle poche società del mercato ad avere sviluppato il suo Energy Center di proprietà, un centro operativo al servizio dei clienti, con un team di esperti in gestione

dell'energia disponibile h24.

EFICIA rappresenta una prospettiva per il futuro dello smart building, una realtà orientata in primo luogo agli utenti. Storicamente, l'azienda si è rivolta al settore del retail e della grande distribuzione (Decathlon, Galeries Lafayette, Picard, Groupe Casino...) dove la customer experience è intrinsecamente legata al piacere e al comfort sperimentato nello spazio di vendita. «Era importante creare del valore aggiunto per la nostra soluzione al fine di affiancare i nostri clienti nell'ottimizzazione dell'attività economica dei loro edifici» spiega Alric Marc, Direttore Generale di EFICIA. L'ottimizzazione della customer experience grazie al comfort termico è diventata spontaneamente un elemento imprescindibile, al centro della strategia di EFICIA. Una strategia più globale, focalizzata sul comfort degli utenti, sulla tecnologia e sull'affiancamento continuo del cliente, è quello che la distingue dalla maggior parte degli operatori tradizionali del mercato.

«Ci siamo posti questa domanda fin dall'inizio della nostra avventura: al di là degli importanti risparmi ottenuti grazie a questo sistema, come avremmo potuto seguire in modo più trasversale l'attività dei nostri clienti? Questa esigenza ci ha portato a orientare i nostri sforzi sull'installazione di dispositivi focalizzati sul comfort degli utenti degli edifici. Abbiamo, quindi, sviluppato una novità su scala europea: un indicatore del comfort cliente fondato su algoritmi intelligenti che permettono di mettere in relazione il comfort termico degli utenti con l'efficienza globale degli impianti » dichiara Alric Marc.

Inoltre, al fine di ottimizzare la performance globale degli edifici, la soluzione proposta da EFICIA comprende anche numerosi dispositivi per facilitare le operazioni di manutenzione grazie a un sistema di segnalazione in tempo reale dei guasti e di supervisione degli equipaggiamenti energetici. L'obiettivo: essere sempre aggiornati sul buon funzionamento dei vostri impianti. Gli sprechi di energia possono essere identificati continuamente, i guasti dei macchinari prevenuti, le interviste di manutenzione ottimizzate e i problemi legati ai guasti dei macchinari eliminati.

Al di là dei risparmi energetici e dell'aumento del comfort, i vantaggi della nostra soluzione sono anche connessi all'affiancamento dei clienti nella gestione tecnica dei loro siti.

Il team di esperti di energia di Efcia è sempre a disposizione dei clienti per assisterli e supportarli quotidianamente nella gestione ottimale delle spese energetiche del loro parco, agendo sui comportamenti e sulle abitudini aziendali.

L'azienda realizza un software su misura per ogni cliente e può accompagnare i progetti tecnici globali integrando ad esempio la video sorveglianza oppure il relamping a LED.

La storia di EFICIA

Appassionato di tecnologie legate allo smart building e all'energia e, al contempo, consapevole della posta in gioco della società per la sua generazione, nel 2013 Alric Marc ha fondato EFICIA, circondandosi di un team di esperti per sostenere e guidare lo sviluppo dell'azienda. Con l'obiettivo di dare un carattere più europeo al suo marchio, EFICIA ha effettuato un aumento di capitale di 2,3 milioni di euro presso due fondi di investimento specializzati nel settore dell'ambiente e dello sviluppo sostenibile.

L'azienda ha come obiettivo quello di occupare un ruolo di primaria importanza nello sviluppo dello smart building e dell'efficienza energetica attraverso le sue soluzioni e fornendo supporto in modo ottimale, al passo con le evoluzioni tecnologiche in atto.

Efcia si impegna a fornire una risposta chiara, trasversale e integrata alle problematiche del mercato dell'efficienza energetica degli edifici.

Sito web : www.eficia.com

Contatto: italia@eficia.com



calendario convegni e corsi FIRE

Venerdì 6 aprile 2018 - Inizio: 06-04-2018 ore: 14:30 - Fine: 22-05-2018 ore: 18:30

CORSO ON LINE Fondamenti di energy management

Corso di preparazione all'esame per la certificazione in EGE secondo la UNI CEI 11339 - Il corso on line dedicato all'energy management è giunto alla tredicesima edizione. E' possibile iscriversi anche a corso già iniziato ad i moduli formativi non ancora iniziati.

Mercoldì 18 aprile 2018 • ore 09:00-14:30

Conferenza "Certificati bianchi: titoli di efficienza energetica a portata di mano"

Location: Centro Congressi Roma Eventi Fontana di Trevi (Piazza della Pilotta 4

Settima edizione della conferenza annuale FIRE dedicata ai Titoli di Efficienza Energetica

Giovedì 19 aprile 2018 • ore 10:30-12:00

WEBINAR Come adempiere ai requisiti del D. Lgs. 102/2014 nel modo più efficiente e rapido possibile

Location: On line

WEBINAR FIRE organizzato in collaborazione con Centrica Business Solutions dedicato agli obblighi del D.Lgs. 102/2014 e alle soluzioni per il monitoraggio.

Venerdì 20 aprile 2018 • ore 14:30-18:30

CORSO ON LINE Corso Intensivo 14 – Strumenti di misura e monitoraggio

Corso di approfondimento di 4 ore dedicato al monitoraggio dei consumi energetici tenuto da EGE certificati SECEM.

Lunedì 7 maggio 2018 - Inizio:07-05-2018ore: 09:00 - Fine:08-05-2018 ore: 18:00

Location: Savoia Hotel, Rimini

Quinta Conferenza Nazionale SECEM. Gli Esperti in Gestione dell'Energia certificati SECEM tra presente e futuro, tra obblighi ed opportunità-

Venerdì 11 maggio 2018 • ore 14:30-18:30

CORSO ON LINE Corso intensivo 15 – Illuminazione

Corso di approfondimento dedicato ai sistemi di illuminazione efficiente tenuto da EGE certificati SECEM.

Mercoledì 16 maggio 2018 • ore 14:30-18:30

CORSO ON LINE Corso Intensivo 14 – Strumenti di misura e monitoraggio

Corso di approfondimento di 4 ore dedicato al monitoraggio dei consumi energetici tenuto da EGE certificati SECEM.

Giovedì 24 maggio 2018 • ore 14:30-18:30

CORSO ON LINE Corso Intensivo 17 – Fotovoltaico oggi

Corso di approfondimento di 4 ore dedicato alla produzione di energia elettrica da impianto fotovoltaici tenuto da EGE certificati SECEM.

Martedì 29 maggio 2018 • ore 14:30-18:30

CORSO ON LINE Corso Intensivo 18 – Certificati Bianchi: linee guida e mercato

Corso di approfondimento di 4 ore dedicato alle novità del meccanismo dei Certificati Bianchi tenuto dal Direttore FIRE